

**Об изменении цен на рынке жилья в IV квартале 2018 года**

По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью, в Оренбургской области в IV квартале 2018 года по сравнению с III кварталом цены на первичном рынке выросли на 1,3%, и на конец квартала средняя цена одного квадратного метра в новостройках составила 39138 рублей, на вторичном рынке цены выросли на 1,1%, и стоимость одного квадратного метра жилья составила 39875 рублей.

В большинстве регионов Приволжского федерального округа в IV квартале 2018 года, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен прирост цен. Наибольшее повышение цен на первичном рынке (на 4,0%) зафиксировано в Пензенской области, на вторичном рынке (на 4,1%) в Чувашской Республике. Снижение стоимости квадратного метра жилья наблюдалось на первичном рынке (на 0,1%) в Нижегородской области, на вторичном рынке в Кировской области (на 0,3%).

**Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа на конец IV квартала 2018 года**  
(рублей за кв.м общей площади)

