



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Об изменении цен на рынке жилья по Оренбургской области



1 квартал 2023 года

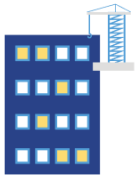


ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Об изменении цен на рынке жилья по Оренбургской области

1 квартал 2023 года

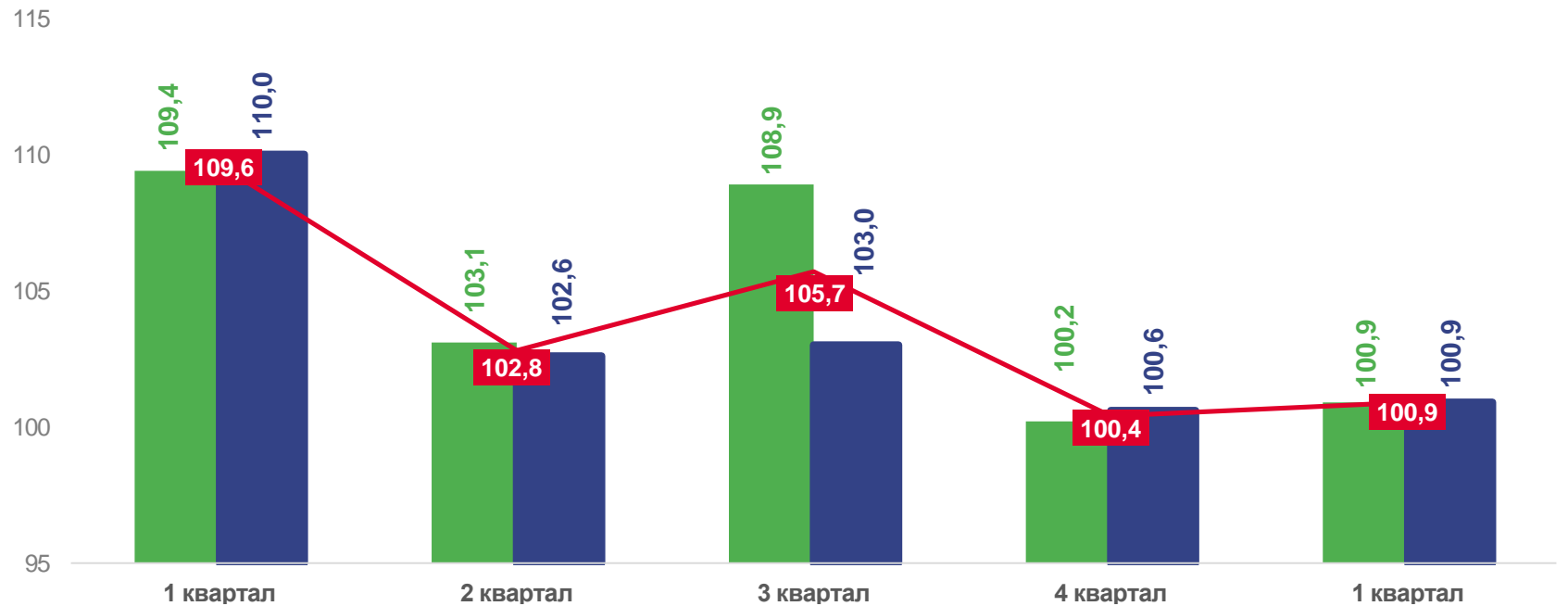
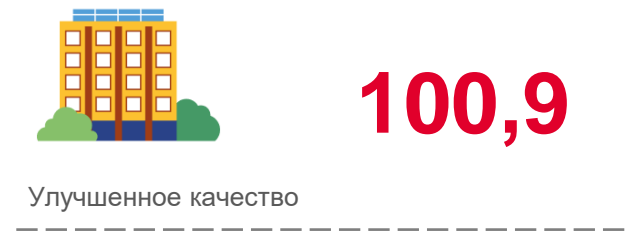
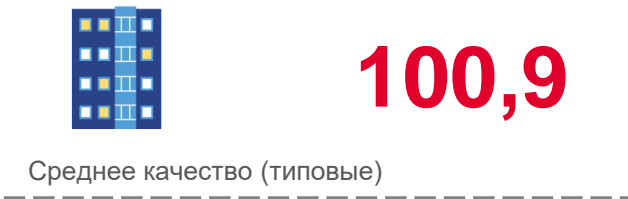
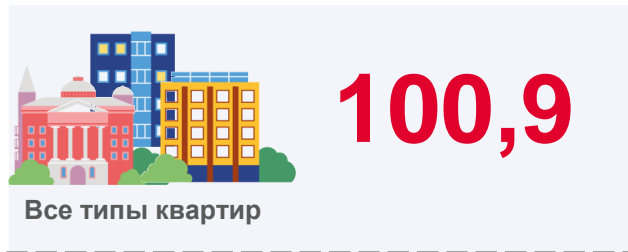
- 01 Индексы цен на рынке жилья по Оренбургской области
- 02 Средние цены на рынке жилья по Оренбургской области
- 03 Индексы цен на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа
- 04 Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа



ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к предыдущему кварталу

I квартал 2023 г.

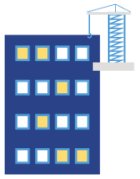


2022

2023

Все типы квартир
 Среднее качество (типовые)
 Улучшенное качество

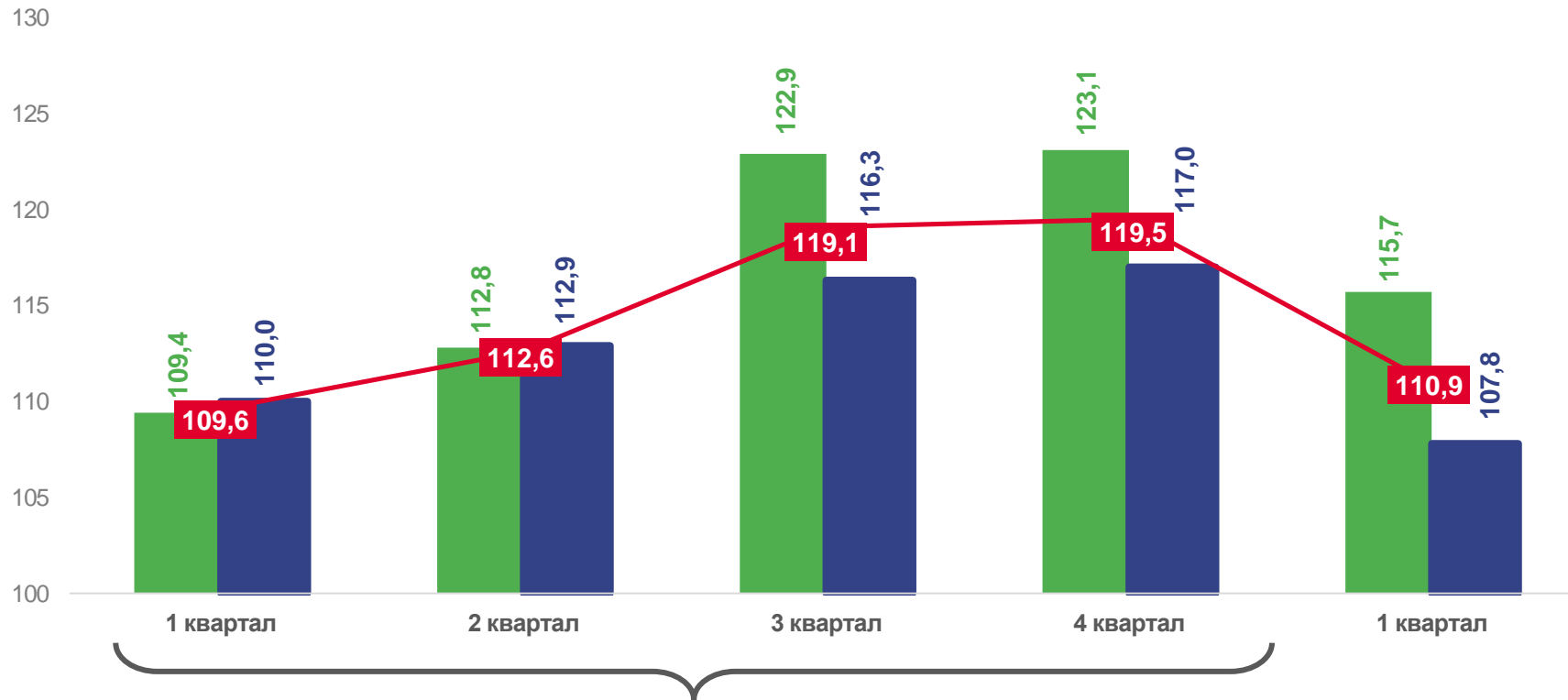
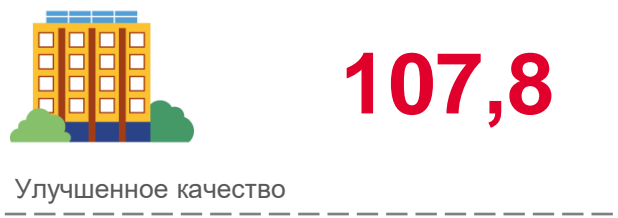




ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к I кварталу предыдущего года

I квартал 2023 г.

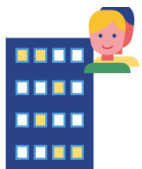


2022

2023

Все типы квартир
 Среднее качество (типовые)
 Улучшенное качество

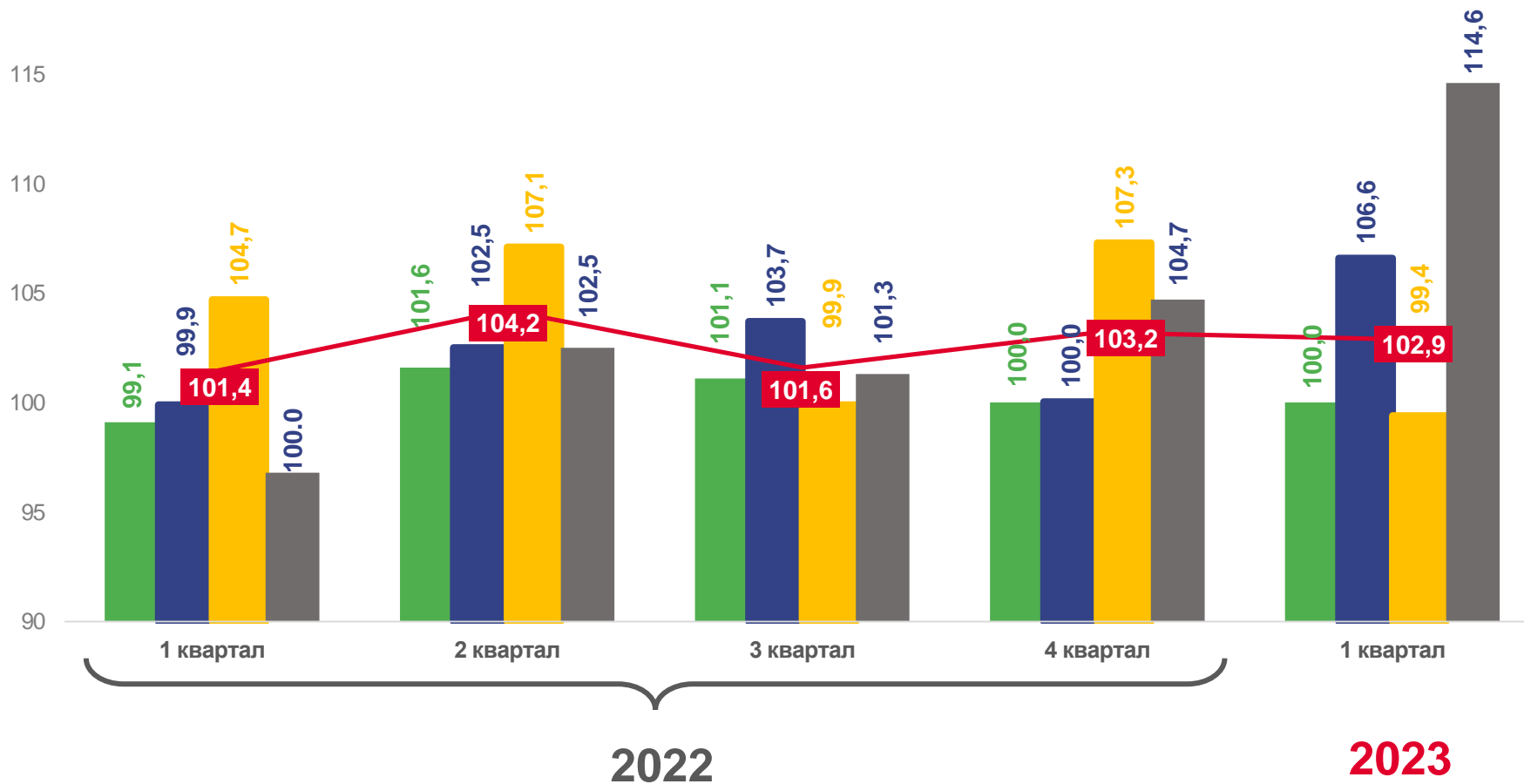




ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

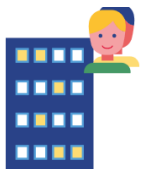
в % к предыдущему кварталу

I квартал 2023 г.



Все типы квартир
 Низкое качество
 Среднее качество (типовые)
 Улучшенное качество
 Элитное качество





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

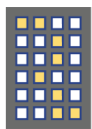
в % к I кварталу предыдущего года

I квартал 2023 г.



111,6

Все типы квартир



163,2

Низкое качество



118,3

Среднее качество (типовые)



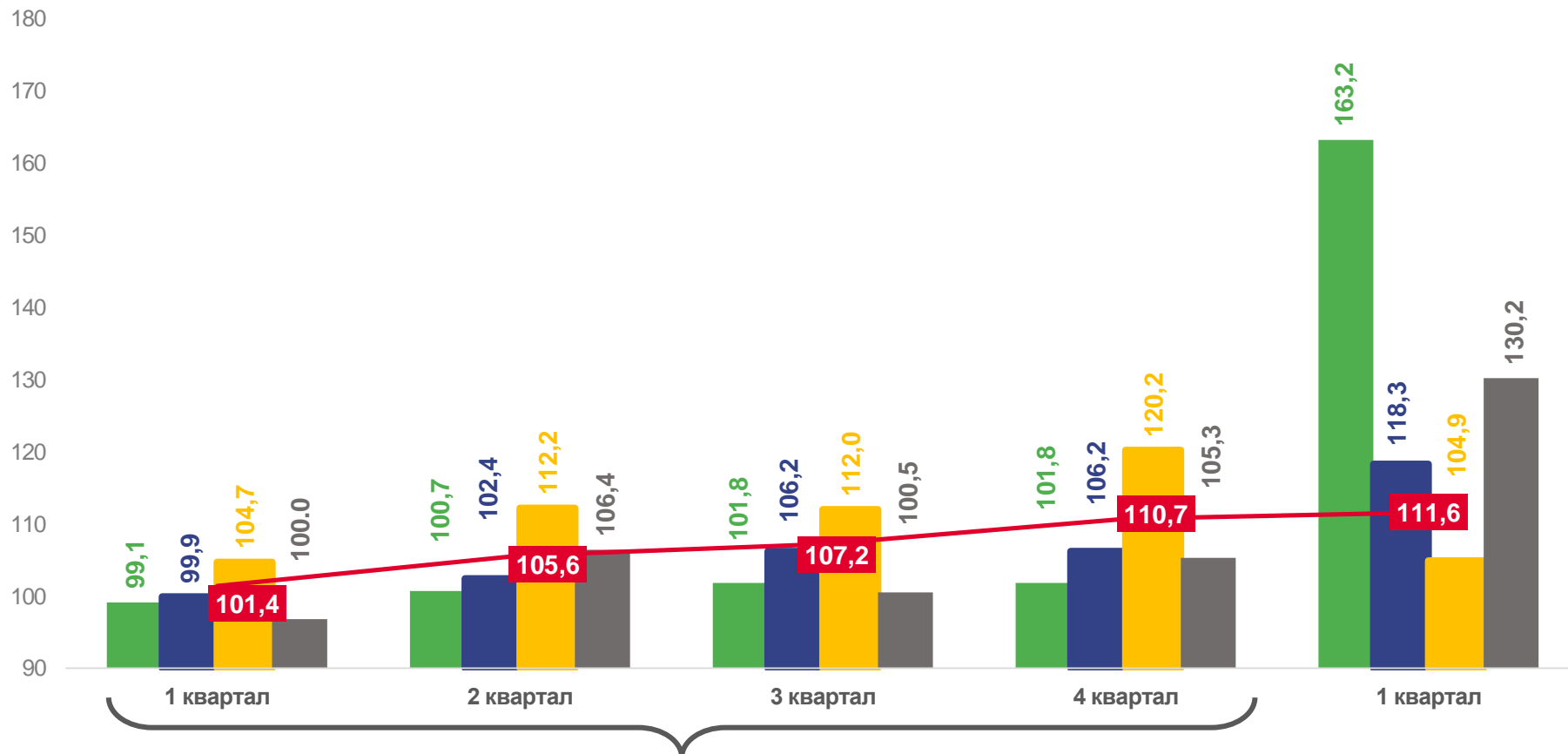
104,9

Улучшенное качество



130,2

Элитное качество



2022

2023



Все типы квартир



Низкое качество



Среднее качество (типовые)

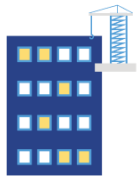


Улучшенное качество



Элитное качество

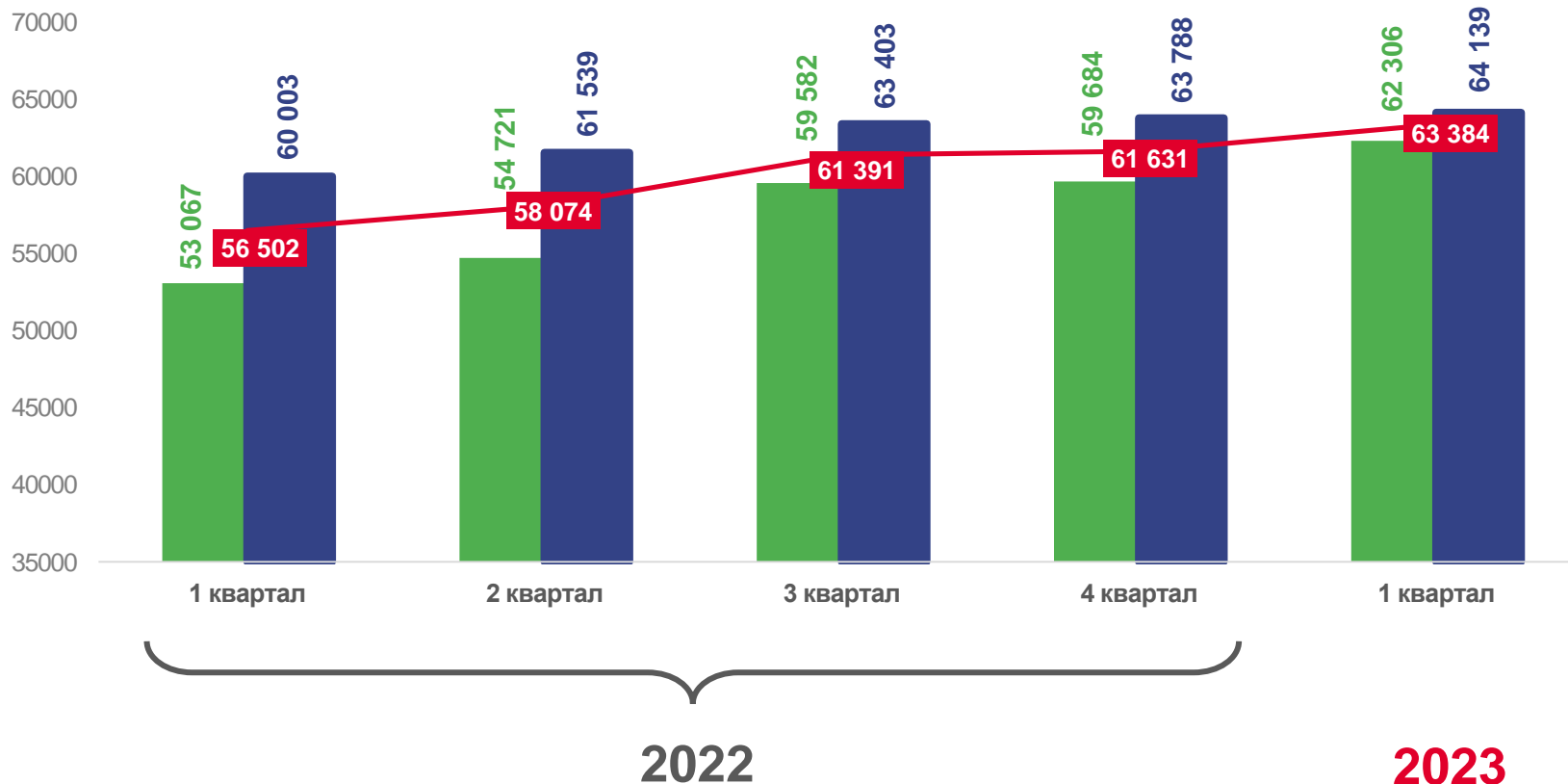
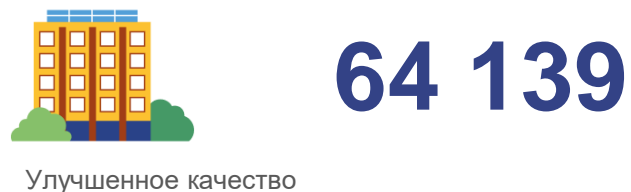
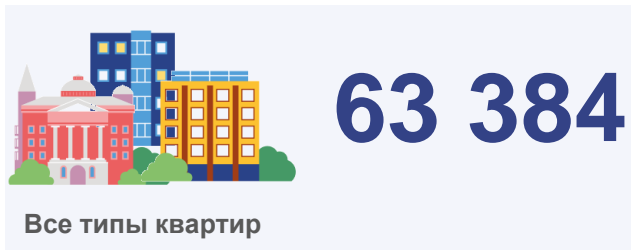




СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

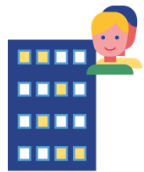
рублей

I квартал 2023 г.



Все типы квартир
 Среднее качество (типовые)
 Улучшенное качество





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

рублей

I квартал 2023 г.



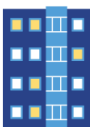
62 616

Все типы квартир



56 071

Низкое качество



54 864

Среднее качество (типовые)



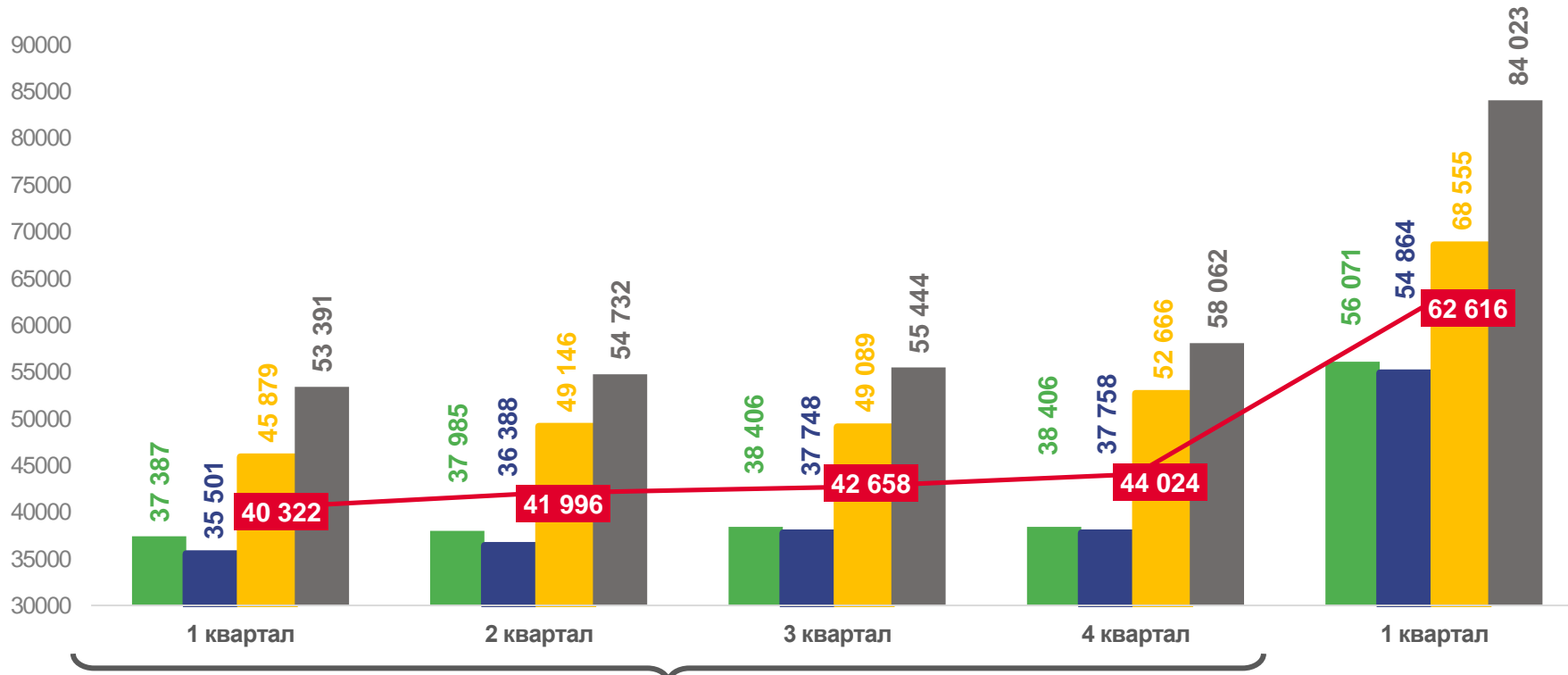
68 555

Улучшенное качество



84 023

Элитное качество



2022

2023



Все типы квартир



Низкое качество



Среднее качество (типовые)

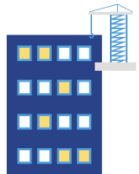


Улучшенное качество



Элитное качество





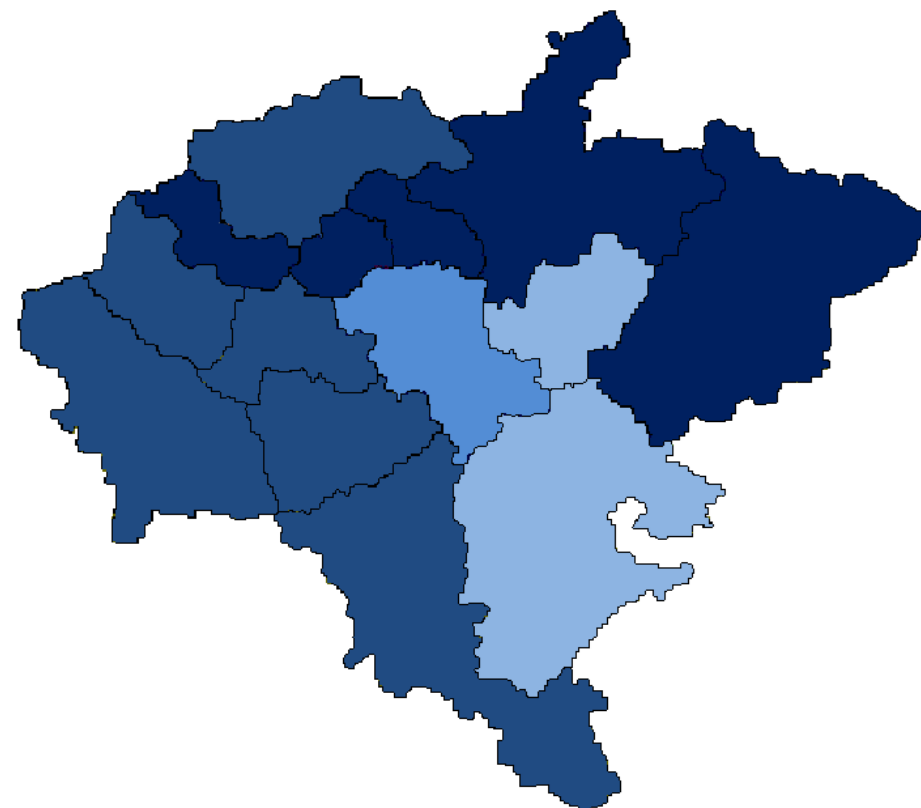
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

I квартал 2023 г. в % к предыдущему кварталу



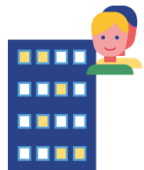
2 субъекта ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

11 субъектов ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



● от 95,4 до 97,6
 ● от 97,7 до 99,8
 ● от 99,9 до 102,1
 ● от 102,2 до 104,0





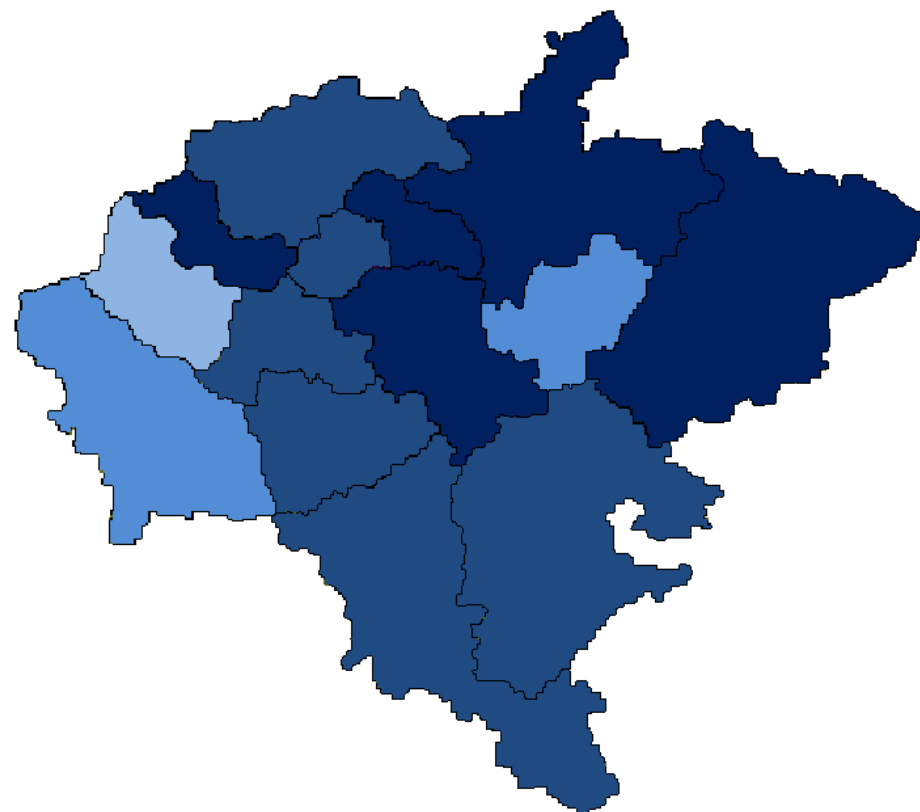
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

I квартал 2023 г. в % к предыдущему кварталу



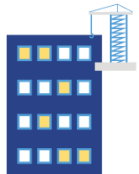
4 субъекта ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

10 субъектов ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



● от 95,7 до 98,1
 ● от 98,2 до 100,6
 ● от 100,7 до 103,1
 ● от 103,2 до 105,4





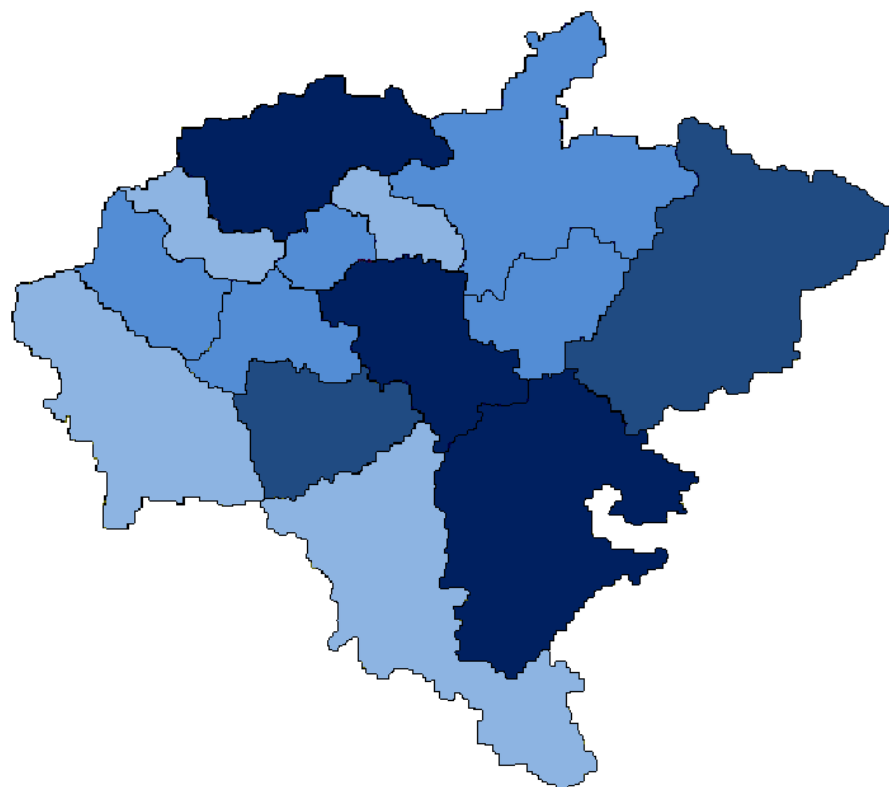
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

I квартал 2023 г., рублей



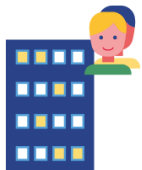
14 субъектов ПФО
значение **меньше**, чем по
России

0 субъектов ПФО
значение **больше**, чем по
России



● от 63 384 до 79 312 ● от 79 313 до 95 241 ● от 95 242 до 111 170 ● от 111 171 до 127 095





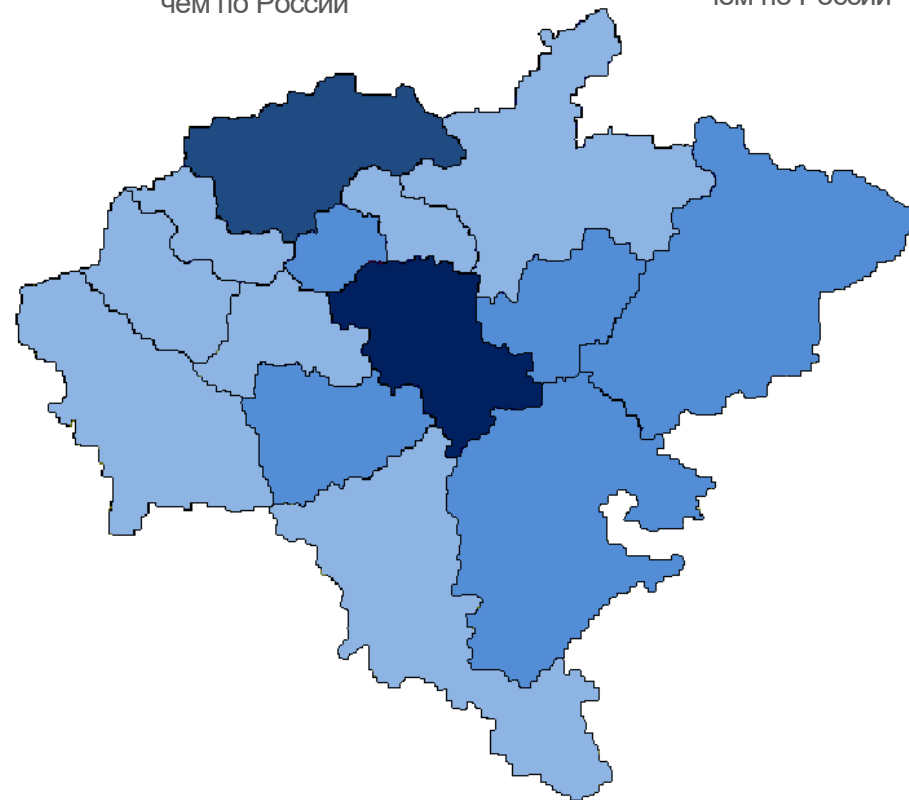
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

I квартал 2023 г., рублей



12 субъектов ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

2 субъекта ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



● от 56 314 до 76 399 ● от 76 400 до 96 485 ● от 96 486 до 116 571 ● от 116 572 до 136 654