

## Об изменении цен на рынке жилья в I квартале 2021 года

По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью, в Оренбургской области в I квартале 2021 года по сравнению с IV кварталом 2020 года цены на первичном рынке выросли на 2,8% и на конец квартала средняя цена одного квадратного метра в новостройках составила 42215 рублей, на вторичном рынке цены снизились на 1,0%, и стоимость одного квадратного метра жилья составила 39392 рубля.

В большинстве регионов Приволжского федерального округа в I квартале 2021 года, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен прирост цен. Наибольшее повышение цен на первичном (на 8,2%) и вторичном (на 7,2%) рынках зафиксировано в Нижегородской области. Снижение стоимости квадратного метра жилья наблюдалось на вторичном рынке (на 2,1%) в Чувашской Республике, на первичном рынке (на 0,6%) в Саратовской области.

### Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа на конец I квартала 2021 года (рублей за кв.м общей площади)

