



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Об изменении цен на рынке жилья Оренбургской области



3 квартал 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

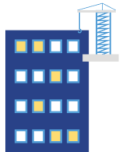
Об изменении цен на рынке жилья Оренбургской области

3 квартал 2023 года

- 01 Индексы цен на рынке жилья Оренбургской области
- 02 Средние цены на рынке жилья Оренбургской области
- 03 Индексы цен на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа
- 04 Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа

* Ежеквартальные данные оперативной статистики





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к предыдущему кварталу

III квартал 2023 г.



108,2

Все типы квартир



108,0

Среднее качество (типовые)



108,4

Улучшенное качество



Все типы квартир

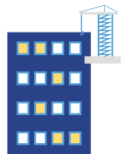


Среднее качество (типовые)



Улучшенное качество





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к соответствующему кварталу предыдущего года

III квартал 2023 г.



111,9

Все типы квартир



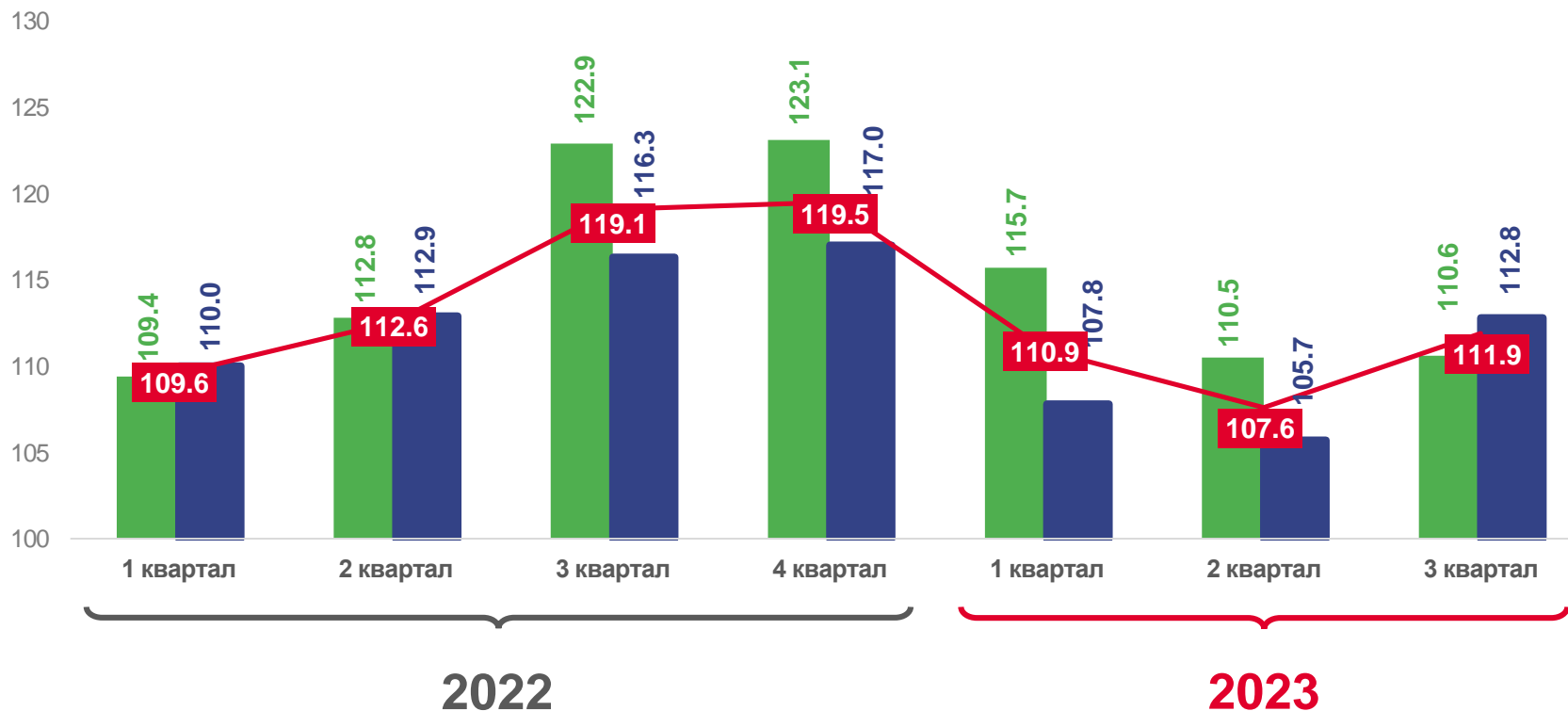
110,6

Среднее качество (типовые)



112,8

Улучшенное качество



Все типы квартир

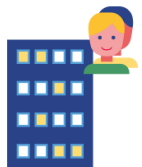


Среднее качество (типовые)



Улучшенное качество





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к предыдущему кварталу

III квартал 2023 г.



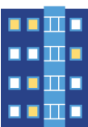
101,6

Все типы квартир



100,0

Низкое качество



100,2

Среднее качество (типовые)



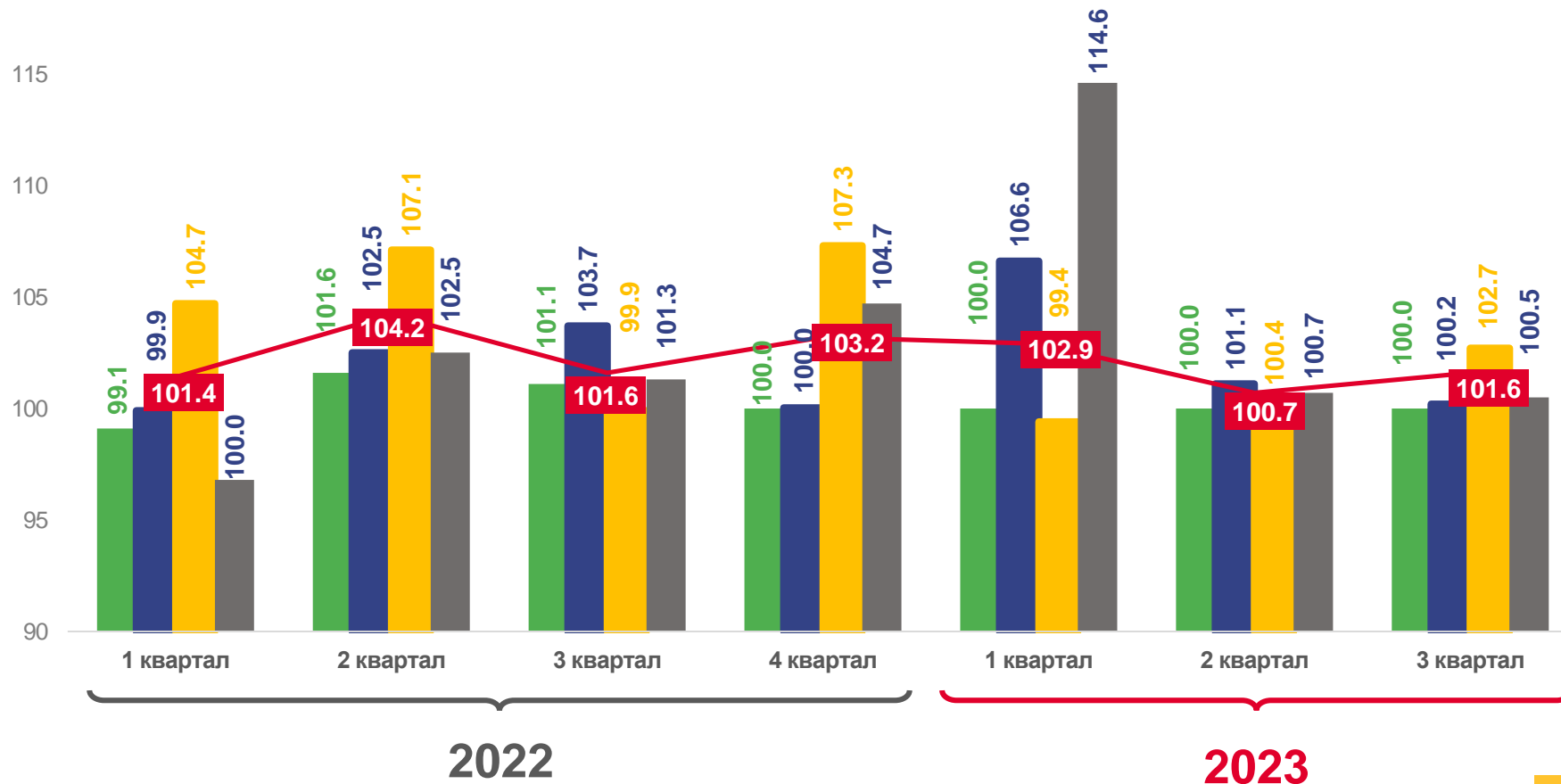
102,7

Улучшенное качество



100,5

Элитное качество



Все типы квартир

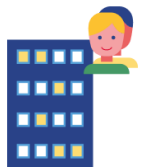
Низкое качество

Среднее качество (типовые)

Улучшенное качество

Элитное качество





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в % к соответствующему кварталу предыдущего года

III квартал 2023 г.



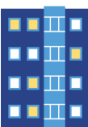
108,4

Все типы квартир



134,4

Низкое качество



108,9

Среднее качество (типовые)



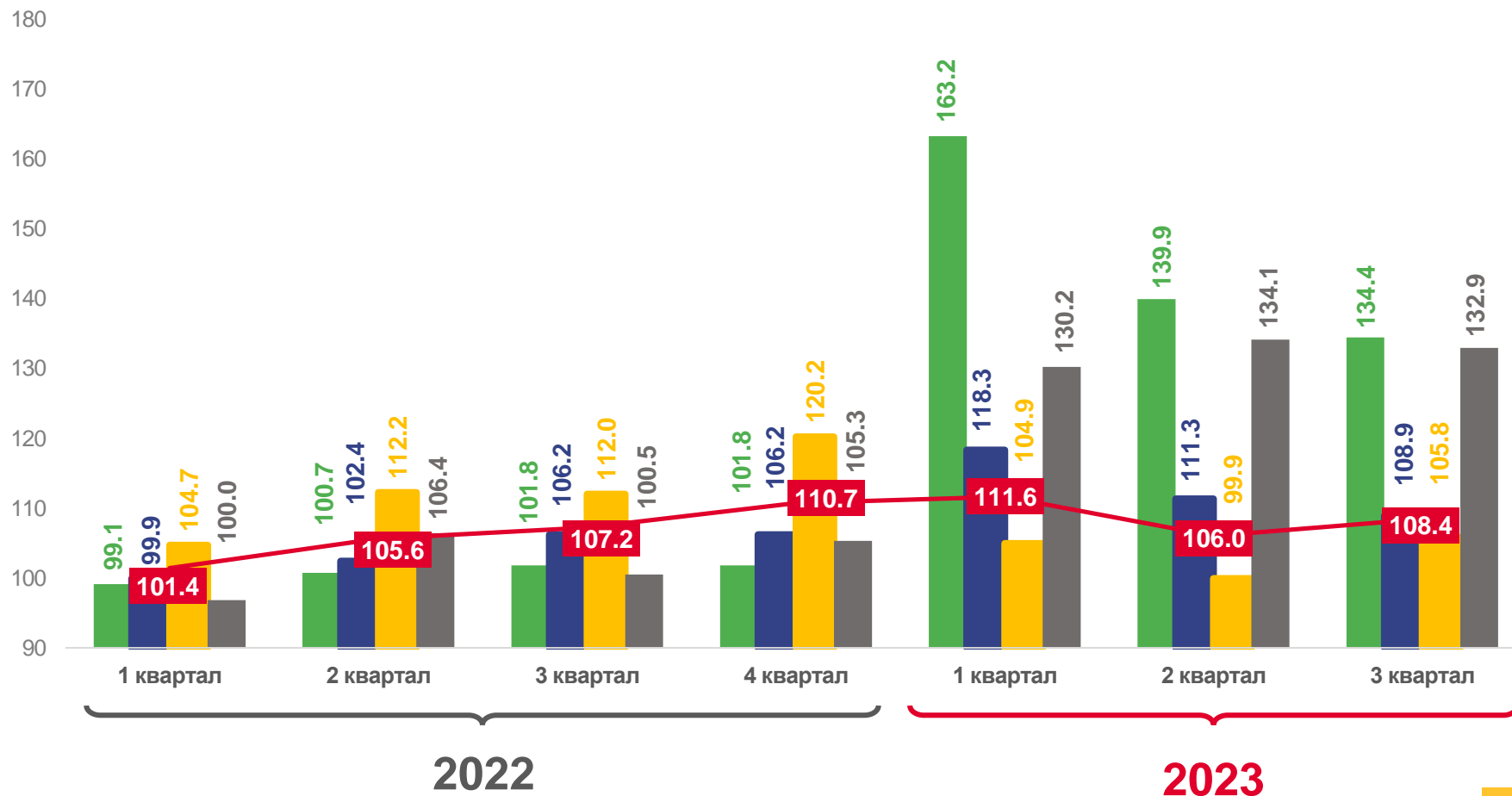
105,8

Улучшенное качество



132,9

Элитное качество



Все типы квартир

Низкое качество

Среднее качество (типовые)

Улучшенное качество

Элитное качество



СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

рублей

III квартал 2023 г.



69 463

Все типы квартир



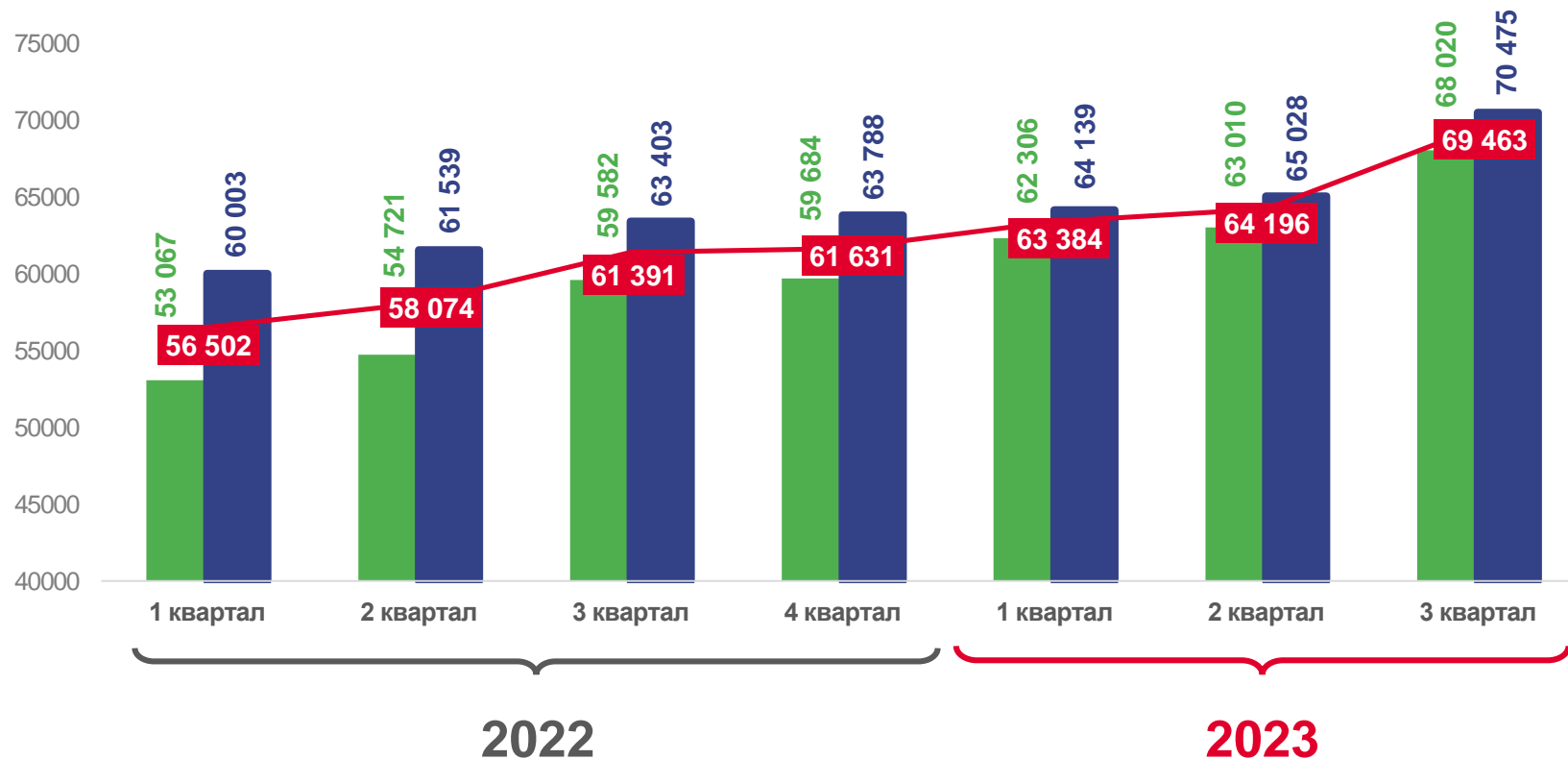
68 020

Среднее качество (типовые)



70 475

Улучшенное качество



Все типы квартир

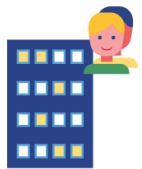


Среднее качество (типовые)



Улучшенное качество





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

рублей

III квартал 2023 г.



64 026

Все типы квартир



56 071

Низкое качество



55 609

Среднее качество (типовые)



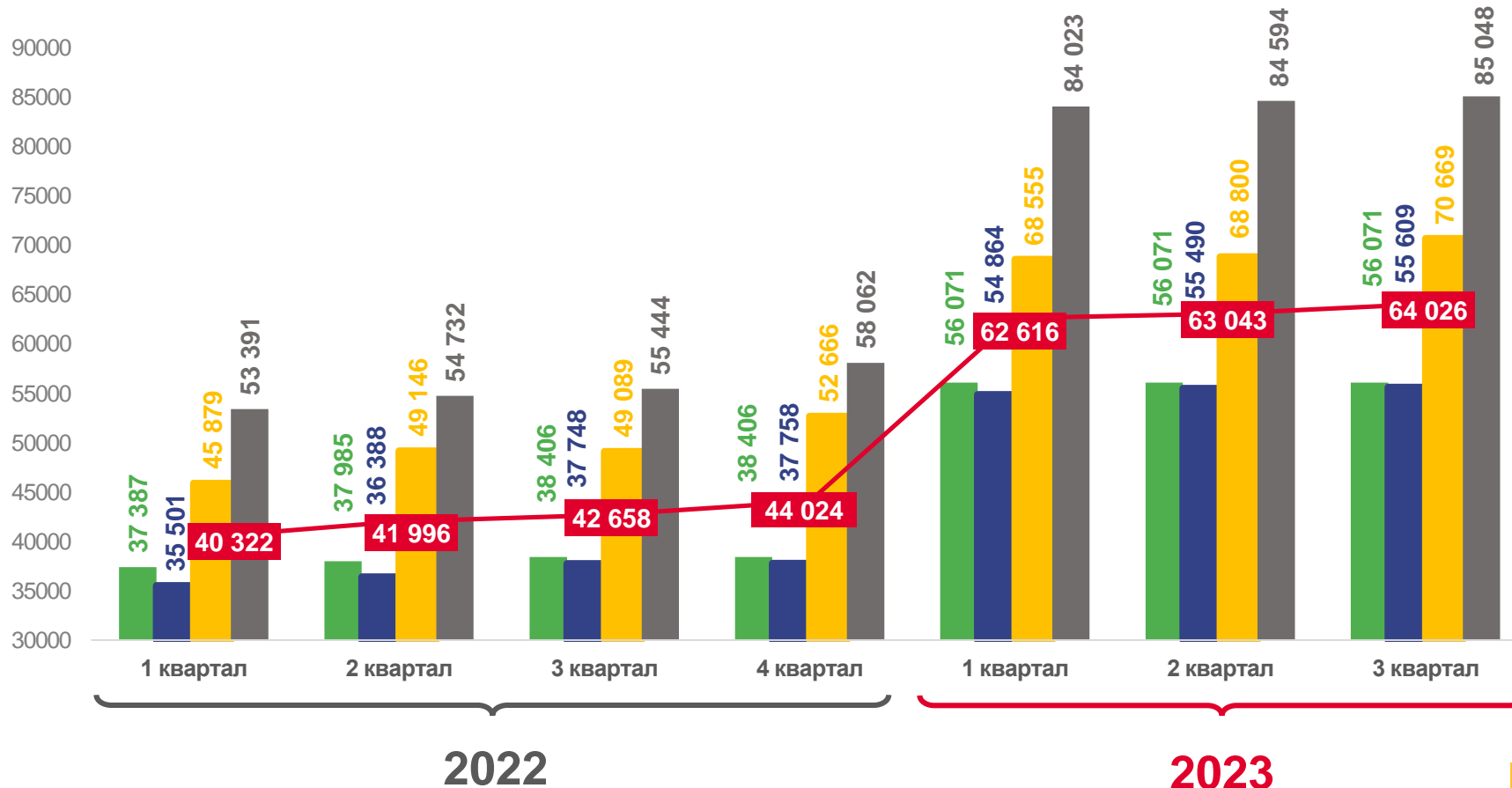
70 669

Улучшенное качество



85 048

Элитное качество



Все типы квартир



Низкое качество



Среднее качество (типовые)

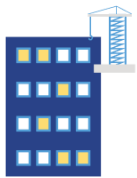


Улучшенное качество



Элитное качество





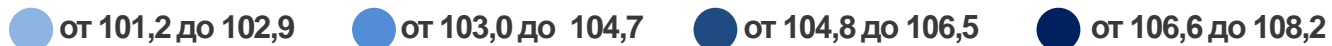
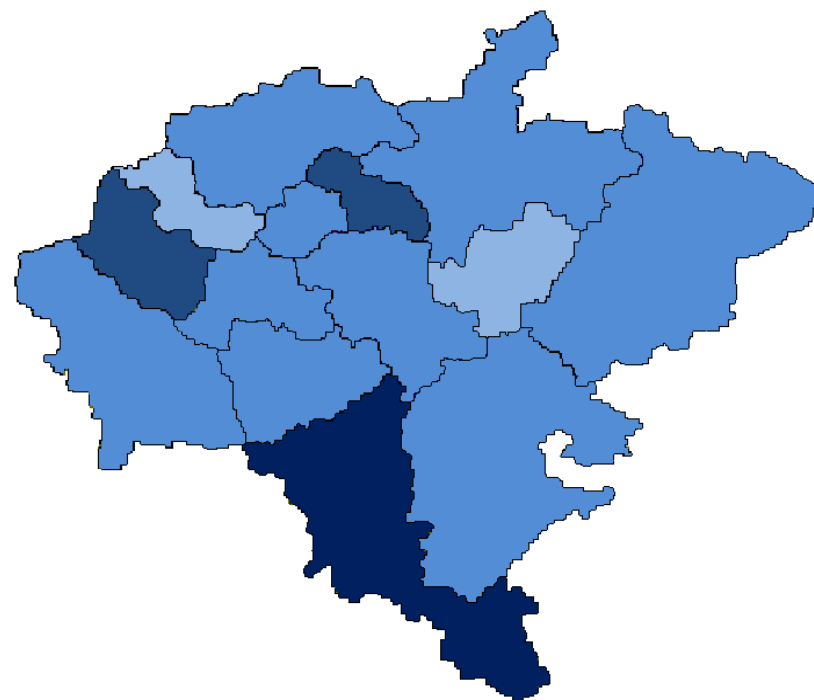
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

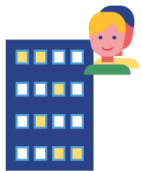
III квартал 2023 г. в % к предыдущему кварталу



7 субъектов ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

7 субъектов ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России





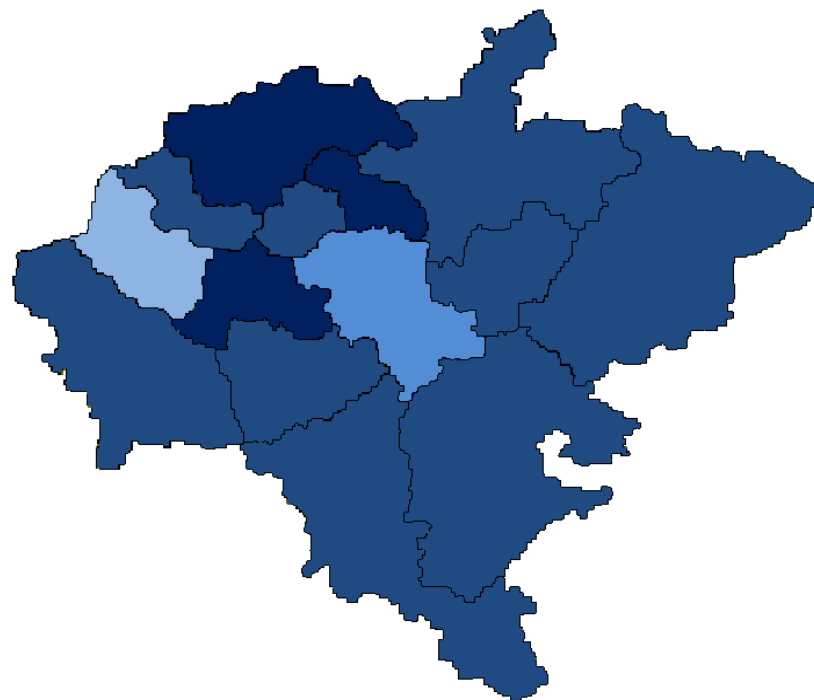
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

III квартал 2023 г. в % к предыдущему кварталу



9 субъектов ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

4 субъекта ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



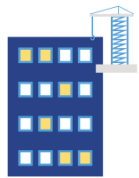
от 91,9 до 95,6

от 95,7 до 99,4

от 99,5 до 103,2

от 103,3 до 106,9





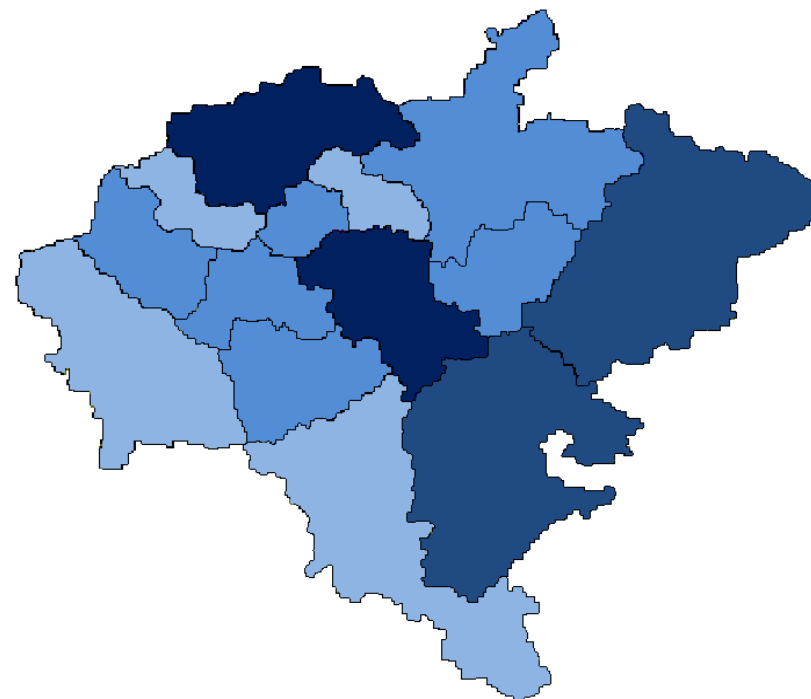
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

III квартал 2023 г., рублей



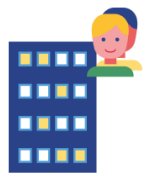
13 субъектов ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

1 субъект ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



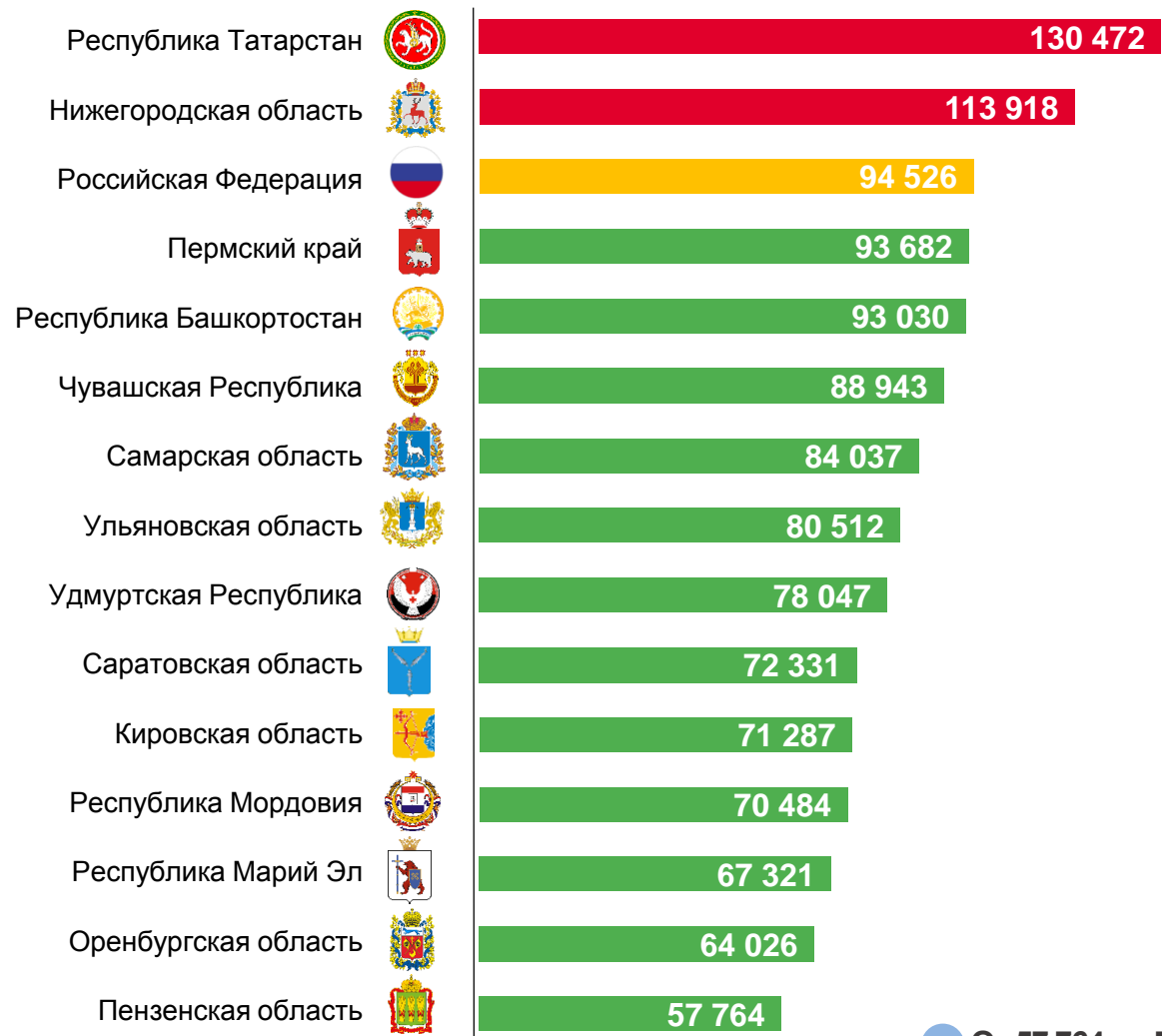
● от 69 463 до 86 043
 ● от 86 044 до 102 624
 ● от 102 625 до 119 205
 ● от 119 206 до 135 786





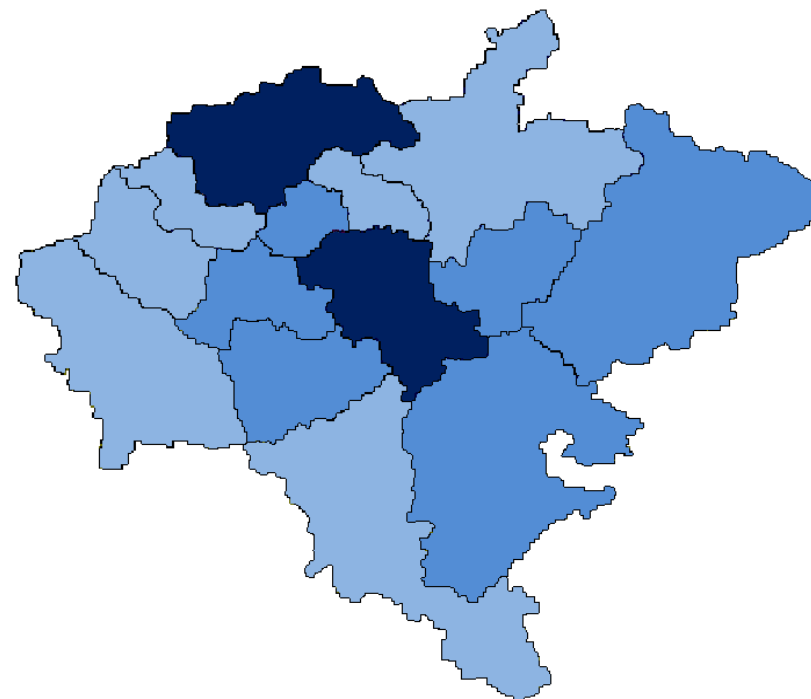
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ПФО

III квартал 2023 г., рублей



12 субъектов ПФО
значение индекса **меньше**,
чем по России

2 субъекта ПФО
значение индекса **больше**,
чем по России



● От 57 764 до 75 940
 ● от 75 941 до 94 117
 ● от 94 118 до 112 294
 ● от 112 295 до 130 472

